



Consorzio per le  
AUTOSTRADE SICILIANE

DATE - DIREZIONE AREA TECNICA E DI ESERCIZIO

Messina, 15 MAR 2021

Affidamento dei Lavori di sistemazione e ripristino delle stanze attualmente utilizzate come archivio, situate al piano 3° della sede centrale CAS, da adibire ad uffici.

DECRETO DIRIGENZIALE N. 135 /DATE/2021

**Premesso**

Che si rende necessario ed urgente adibire ad uffici operativi le stanze al terzo piano della sede centrale, attualmente utilizzate come archivio, con preventiva dislocazione delle pratiche amministrative e tecniche, ivi giacenti, in altra sede procedendo a celere risistemazione manutentiva dei locali; ciò, per consentire al personale di nuova assunzione all'Ente di operare in maniera funzionale e in locali adeguati alla sicurezza e igiene del luogo di lavoro (T.U. 81/2008 e ss.);

Che per attuare quanto sopra, ai fini dell'utilizzo ad uffici dell'ala al terzo piano della sede CAS (in atto utilizzata come archivio), vanno effettuati dei lavori di ripristino nelle stanze e nei bagni, ove - in particolare - si registra un significativo deterioramento degli ambienti;

Che i lavori necessari ed urgenti si possono riassumere brevemente nel completo rifacimento dei bagni uomini e donne (ove è crollato anche il controsoffitto), in interventi da effettuarsi sulle porte (tutte da registrare) e sulle finestre in alluminio anodizzato (alcune delle quali da sostituire ed altre da registrare); sulle finestre vanno anche ricollocate le tendine a vetro mancanti; vanno inoltre revisionati l'impianto elettrico e le plafoniere per l'illuminazione e interati degli elementi mancanti i controsoffitti delle stanze e del corridoio;

Che con decreto dirigenziale (Determina a contrarre) n. 33/Date del 4 febbraio 2021 è stato preso atto che agisce in qualità di RUP il funzionario dott. Carmelo Ietto coadiuvato dal progettista e D.L. geom. Francesco Giardina ed è stata approvata la relativa perizia per i **"Lavori di sistemazione e ripristino delle stanze attualmente utilizzate come archivio, situate al piano 3° della sede centrale CAS, da adibire ad uffici"**, dalla quale si deduce: somma per lavori soggetta a ribasso €.25.755,23 a cui vanno sommati gli oneri incomprimibili della sicurezza pari a € 1.034,26, per un totale di €.26.789,59 oltre IVA di legge;

Che con lo stesso decreto n. 33/Date/2021 è stata prenotata la somma di 32.683,29 (Iva compresa), successivamente da impegnare sul cap. 49 del c.e.f. 2021 - redigendo bilancio 2021 - 2023, con previsione di spesa e cronoprogramma presunto di pagamento entro aprile 2021;

Che si procede, ai fini dell'affidamento urgente dei lavori, secondo previsioni di legge di cui all'articolo 36, comma 2 lettera a), del D.Lgs. n. 50/2016 (Codice dei contratti) e ss.mm. e ii., da ultimo la Legge n.ro 120/2020;

Che gli interventi predetti e meglio specificati in perizia soddisfano le condizioni previste per la sicurezza del luogo di lavoro (T.U. 81/2008 e ss.);

Che, per l'esecuzione degli interventi richiesti, è stata introitata a mezzo Pec in data 18.02.2021 al protocollo n. 4893 sez. A dell'Ente l'offerta della impresa di fiducia **Intercontinentale Servizio Igiene S.r.l.**, Via San Cristoforo, n. 5 – 98122 Messina - P.I.01417040837, la quale prevede un ribasso sui lavori del 18% (€ 4.635,94) più O.S. irriducibili, per un costo complessivo di **€.22.153,65 (compresi per o.s. € 1.034,36) oltre Iva di legge;**

**RITENUTO**

Che il prezzo offerto per quanto sopra descritto si appalesa in linea e/o inferiore agli attuali costi di mercato per lavori/servizi/forniture similari e, pertanto, è da ritenersi congruo;

Che non procedere recherebbe danno di natura patrimoniale certo all'Ente;

**VISTI**

il T.U. n.81/2008 e ss. che prevede che gli enti debbano assicurare la salubrità e la sicurezza dei luoghi di lavoro;

la Legge Regionale n.10/2000 che da facoltà ai Dirigenti dell'Ente di adottare atti e provvedimenti amministrativi, compresi quelli che impegnano l'Amministrazione verso l'esterno, mediante autonomi poteri di spesa, di organizzazione delle risorse umane, strumentali e di controllo;

l'art. 36, comma 2 lettera a) del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm. e ii., che consente di procedere con affidamento diretto fino alla concorrenza di € 40.000,00 ed evoluzione normativa di cui alla legge 120/2020;



Consorzio per le  
AUTOSTRADE SICILIANE

**DATE - DIREZIONE AREA TECNICA E DI ESERCIZIO**

la nota 1749 del 13.01.2021 del Dipartimento delle infrastrutture e della mobilità e dei trasporti - Servizio 3 - Vigilanza della Regione Siciliana, che ha autorizzato l'esercizio provvisorio di bilancio fino al 30 aprile 2021;

il Dirigente dell'Area tecnica e di esercizio dell'Ente, per le narrate motivazioni che integralmente si richiamano per formare parte integrante e sostanziale del dispositivo che segue

**D E C R E T A**

Art. 1 Di approvare la spesa di € 22.153,65 oltre Iva = € 3.987,65 per un totale da impegnare di **€ 26.141,30 (Iva compresa)**, da imputare sul relativo capitolo di bilancio attraverso l'Ufficio Servizi di Ragioneria, per il necessario affidamento dei "Lavori di sistemazione e ripristino delle stanze attualmente utilizzate come archivio, situate al piano 3° della sede centrale CAS, da adibire ad uffici".

Art. 2 Di affidare i lavori alla ditta **Intercontinentale Servizio Igiene S.r.l.**, Via San Cristoforo, n. 5 – 98122 Messina - P.I.01417040837, che ha offerto di eseguirli a € 22.153,65 comprensivi di O.S. non soggetti a ribasso e oltre IVA di legge.

Art. 3 Di autorizzare il RUP, dott. Carmelo Ietto, a sovrintendere alle successive fasi dell'affidamento.

Art. 4 Di fare fronte alla spesa indifferibile, imputando la somma di **€ 26.141,30 (Iva compresa)** sul cap. 49 del corrente esercizio finanziario 2021 di bilancio (poliennale 2021 - 2023), che presenta la relativa capienza, con previsione di spesa e cronoprogramma presunto di pagamento entro aprile 2021.

Art. 5 Di liquidare attraverso l'Ufficio Finanziario di Ragioneria le somme da corrispondere all'affidatario, a presentazione di fatture elettroniche in acconto o a saldo e solo dopo trasmissione al predetto ufficio del relativo provvedimento di liquidazione.

Art. 6 Di trasmette il presente decreto, ad avvenuta approvazione, al RUP, all'Ufficio Ragioneria, all'Ufficio Gestione Contratti, all'URP per la conseguente pubblicazione sul sito istituzionale dell'Ente e per doverosa conoscenza all'Ufficio di Presidenza.

**IL RUP:** Dott. Carmelo Ietto

**Il Dirigente DATE**  
Ing. Dario Costantino

**VISTO:**

**IL DIRETTORE GENERALE**

Ing. Salvatore Minaldi